

Приложение №

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССТРАШНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **от 06.08.2013\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_61\_**

ст-ца Бесстрашная

**О создании согласительной комиссии для урегулирования замечаний,**

**послужившим основанием для выдачи администрацией**

 **Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района»**

 В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от

24 марта 2007 года № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для выдачи Администрацией Краснодарского края заключения от 5 июня 2013 года №517 «Об отказе в согласовании проекта «Генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района» и в целях обеспечения устойчивого развития муниципального образования Совет Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района р е ш и л:

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования замечаний, послуживших основанием для выдачи Администрацией Краснодарского края заключения от 5 июня 2013 года №517 «Об отказе в согласовании проекта «Генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района» (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение №1).
3. Утвердить состав Согласительной комиссии (постановление №2).

 4. Начальнику общего отдела администрации Бесстрашненского сельского поселения (Мартыщенко) обеспечить его размещение на официальном сайте Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района в сети Интернет.

 5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам строительства, связи, жилищно-коммунальным и социальным вопросам и бытовому обслуживанию Совета Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района (Скалыгина).

 6. Настоящее решение вступает в силу со дня его (опубликования) обнародования.

Глава Бесстрашненского сельского поселения

Отрадненского района В. Б. Панин

|  |  |
| --- | --- |
|  |  ПРИЛОЖЕНИЕ № 1УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Бесстрашненского сельского поселенияОтрадненского района от \_\_06.08.2013\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_61\_\_\_\_ |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний**

**по проекту генерального плана**  Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района

1. Общие положения

 1.1. С целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для выдачи Администрацией Краснодарского края заключения от 5 июня 2013 года №517 «Об отказе в согласовании проекта «Генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района» (далее – проект  Генерального  плана), администрация муниципального образования Бесстрашненское сельское поселения создает Согласительную комиссию, которая является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесенным к ее компетенции (далее – Согласительная комиссия)

 1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства   Российской Федерации от 24 марта 2007года № 178 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

 1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими  заинтересованными лицами.

 1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

 1.4.1. Представители муниципального образования Отрадненский район;

 1.4.2. Представители Администрации и Совета депутатов Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района.

 1.4.3. Представители разработчика проекта Генерального плана (с правом совещательного голоса).

 1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев, с даты её создания.

2.  Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

 2.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие  заместитель председателя Согласительной комиссии.

 2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при   необходимости могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика и представители разработчика проекта Генерального плана.

 2.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём   присутствовали не менее половины списочного состава.

 2.4. Прибывшие для участия в работе Согласительной комиссии (прибывшие на  заседание) члены, подлежат регистрации.

 2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов  Согласительной комиссии, осуществляется секретарём Согласительной комиссии.

Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол на каждом заседании                  Согласительной комиссии.

 2.6. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх)  рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной  комиссии  подписывается председателем и   секретарем.

Члены Согласительной  комиссии, голосовавшие против принятого    Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет    прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

 2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое   прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

       2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

        а) согласовать проект Генерального плана  без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в   процессе работы Согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

  б) согласовать проект Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

  в) согласовать проект Генерального плана при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

  г) отказать в согласовании проекта Генерального плана с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения.

 2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в Главное управление архитектуры и градостроительства Краснодарского края:

 а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект Генерального плана вместе с Протоколом заседания Согласительной  комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

 б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

 в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесёнными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из проекта несогласованным вопросам.

К этим документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путём подготовки предложений о внесении в проект Генерального плана соответствующих изменений после утверждения этих документов;

 г) при принятии решения об отказе в согласовании проекта Генерального плана – несогласованный проект Генерального плана, заключение об отказе в согласовании проекта Генерального плана, материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, протокол заседания Согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

 2.10. Администрация Краснодарского края на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией в Департамент по архитектуре и градостроительству принимает решение об утверждении Генерального плана либо об отклонении проекта Генерального плана и направлении его на доработку.

1. Заключительные положения

 3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

 3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Глава Бесстрашненского сельского поселения

Отрадненского района В. Б. Панин

|  |
| --- |
|  ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 УТВЕРЖДЕН постановлением администрации  Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района от 06.08.2013\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_61\_\_\_ |

**СОСТАВ**

**согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту генерального плана муниципального образования Бесстрашненское сельское поселение Отрадненского района**

|  |  |
| --- | --- |
| Панин В. Б.. | – Глава муниципального образования Бесстрашненское сельское поселение, председатель комиссии |
| Опанасенко В. Н. | – специалист по земельным вопросам администрации, заместитель председателя  комиссии |
| Мартыщенко Н. Н. | –начальник общего отдела администрации, секретарь комиссии; |
|  Члены комиссии: |   |
| Азаренко В. И. | – директор филиала «Отрадненский земельный центр» ГУП КК «Кубанский НИ и ПИ земельный центр» (по согласованию) |
| Бушов В. В. | – начальник отдела имущественных и земельных отношений муниципального образования Отрадненский район (по согласованию) |
| Кузнецов Д. С.  | – заместитель главы муниципального образования Отрадненский район по вопросам строительства и ЖКХ (по согласованию) |
|  Литвиненко Е. Ю. | – депутат Совета Бесстрашненского сельского поселения (по согласованию) |
|  Малейкович Ю. А. | – руководитель муниципального учреждения "Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Отрадненский район (по согласованию). |
|  Скалыгин Д. В. | – депутат Совета Бесстрашненского сельского поселения (по согласованию) |

Глава Бесстрашненского сельского поселения

Отрадненского района В. Б. Панин