**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССТРАШНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_01.10.2014\_\_\_\_ №62\_\_**

ст-ца Бесстрашная

**О проекте генерального плана**

**Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края**

Рассмотрев заключение согласительной комиссии о согласовании проекта генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района от 29 сентября 2014 года, руководствуясь статьей

25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей

14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Направить несогласованный в определенной части проект генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края в Совет Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации Бесстрашненского

сельского поселения Отрадненского района В. Б. Панин

**Заключение**

согласительной комиссии по согласованию проекта генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района

29 сентября 2014 года станица Бесстрашная

Согласительная комиссия по согласованию проекта генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района создана постановлением администрации Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района от 06 августа 2013 года № 61.

Основанием для создания комиссии послужило заключение администрации Краснодарского края об отказе в согласовании проекта «Генеральный план Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района» от 5 июня 2013 года № 517 «Об отказе в согласовании проекта «Генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района».

Проект генерального плана не согласован департаментом имущественных отношений Краснодарского края (заключение от 27 марта 2013 года № 52-4840/13-31.07).

В заключение согласительной комиссии от 8 ноября 2013 года было принято решение:

Направить главе Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района подготовленный план мероприятий по включению земельных участков (Судариков Сергей Борисович - земельный участок фонда перераспределения земель Краснодарского края с кадастровым номером 23:23:0701009:56, общей площадью 82,72 га входящий в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 23:23:0701009:55, принадлежащий на праве долгосрочной аренды; Королёв Валентин Валентинович - земельные участки фонда перераспределения земель Краснодарского края с кадастровыми номерами 23:23:0701008:14, (общая площадь 51,77га) и 23:23:0701008:16 (общая площадь 19,42 га) входящий в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 23:23:0701008:13, принадлежащие на праве долгосрочной аренды) в границу населенного пункта.

План мероприятий по включению земельных участков в границу населенного пункта был подготовлен 08 ноября 2013 года (прилагается).

Согласования арендаторов земельных участков получены:

1. Судариковым С.Б. - согласовано 16 декабря 2013 года (прилагается).
2. Королевым В.В. - согласовано 26 августа 2013 года (прилагается).

В земельный центр направлена заявка. Сумма работ составляет 30 тыс.руб. В виду отсутствия денежных средств в бюджете поселения приостановить работы по выделению земельных участков.

Заключение комиссии:

1. Считать согласованным проект генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района.
2. Исключить из проекта генерального плана материалы по несогласованным вопросам о включении в границу населенного пункта ст.Бесстрашной земельных участков из земель фонда перераспределения Краснодарского края (прилагаются карты по несогласованным границам населенного пункта).
3. Утвердить план согласования включения в границу населенного пункта ст. Бесстрашной земельных участков из земель фонда перераспределения Краснодарского края после утверждения генерального плана Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района согласно приложению.

Председатель комиссии В. Б. Панин

Секретарь комиссии Н. Н. Мартыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению

согласительной комиссии

от 29 сентября 2014 года

План согласования включения в границу

населенного пункта ст. Бесстрашной земельных участков

из фонда перераспределения земель Краснодарского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Срок выполнения |
| 1 | Подготовка предложений о внесении изменений в генеральный план Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района (далее-генеральный план) | декабрь 2014 |
| 2 | Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план | январь – март 2014 |
| 3 | Проведение работ по выделению земельных участков из фонда для включения в границу населенного пункта | февраль 2014 |
| 4 | Согласование проекта внесения изменений в генеральный план | апрель 2014 |
| 5 | Утверждение внесения изменений в генеральный план | июль 2014 |
| 6 | Постановка на кадастровый учет границы населенного пункта. | июль 2014 |

Председатель комиссии В. Б. Панин